

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2009 08:28:17

Adresa: CZ0204 Kolín

Obec: 533165 Kolín

Číslo: 668150 Kolín

List vlastnictví: 12791

kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
GEOSAN BETA s.r.o., Karlovo nám. 559/28, Praha 2, Nové Město, 120 00 Praha 2	27073319	

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 7805	941	zastavěná plocha a nádvoří		
199/1	730	ostatní plocha	ostatní komunikace	
200	19	zahrada		zemědělský půdní fond
3942	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3943	3	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3944	7	ostatní plocha	ostatní komunikace	

### Stavby

#### Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

rozestav.

byt.dům

St. 7805

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

### Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Věcné břemeno (podle listiny)

vést a provozovat na pozemcích energetické zařízení  
- vedení a provozovat kabelové trasy podzemního elektrického kabelového vedení dle GPL 3228-5/2003

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 199/1  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02  
Děčín 2, RČ/IČO: 27232425

Z-11402/2007-204

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 25-14-11812/1 ze dne 13.08.2003.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 01.10.2003.

V-3931/2003-204

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona č. 458/2000 Sb. ze dne 14.08.2007.

Z-11402/2007-204

### o Zástavní právo smluvní

a) k zajištění pohledávek, a to až do výše 45.000.000,- Kč a příslušenství

b) k zajištění budoucích pohledávek do celkové maximální výše 11.250.000,- Kč, které mohou vznikat v době od 10.6.2009 do 10.6.2022

Fio, družstevní záložna, V Celnici 1028/10, Praha 1, Nové Město,  
117 21, RČ/IČO: 64946843

Stavba: rozestav. na parc.  
St. 7805

V-2860/2009-204

Parcela: 199/1

V-2860/2009-204

Parcela: 200

V-2860/2009-204

Parcela: St. 7805

V-2860/2009-204

Parcela: 3942

V-2860/2009-204

Parcela: 3943

V-2860/2009-204

Parcela: 3944

V-2860/2009-204

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2009 08:28:17

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533165 Kolín

kat.území: 668150 Kolín

List vlastnictví: 12791

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.06.2009.

V-2860/2009-204

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 02.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2004.

V-3631/2004-204

Pro: GEOSAN BETA s.r.o., Karlovo nám. 559/28, Praha 2, Nové Město, RČ/IČO: 27073319  
120 00 Praha 2

o Smlouva kupní č. -1/2004 ze dne 02.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2004.

V-3613/2004-204

Pro: GEOSAN BETA s.r.o., Karlovo nám. 559/28, Praha 2, Nové Město, RČ/IČO: 27073319  
120 00 Praha 2

o Smlouva kupní ze dne 12.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.02.2009.

V-625/2009-204

Pro: GEOSAN BETA s.r.o., Karlovo nám. 559/28, Praha 2, Nové Město, RČ/IČO: 27073319  
120 00 Praha 2

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 26.03.2009.

Z-4712/2009-204

Pro: GEOSAN BETA s.r.o., Karlovo nám. 559/28, Praha 2, Nové Město, RČ/IČO: 27073319  
120 00 Praha 2

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
200	25500	19

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Český úřad zeměměřický a katastrální -SCD

Vyhotoveno: 01.07.2009 08:56:21

Vyhotovil: Vyhotoveno dálkovým přístupem

Řízení PÚ: .....25.....

Podpis, razítko: KHEJTOVA

